



# 物件紹介から家具家電レンタル・ネット接続まで 学生たちの新生活を総合サポート



株式会社 ワンスター

ONESTAR

〒542-0081

大阪府大阪市中央区南船場 2-11-18

中村ビル 413

TEL 06-6484-6101 / FAX 06-6484-6014

URL <http://www.onestar-1.com/>

MAIL [support@onestar-1.com](mailto:support@onestar-1.com)

## Company data

### 代表取締役 武岡 星一

大阪市出身。大学卒業後、建設業や不動産業にてキャリアを積む。29歳で独立、通信会社の代理店として経営ノウハウを学び、現在は通信事業と不動産業を融合させたオリジナルな事業を展開している。

## Personal data



小椋 武岡社長はお若いように見えますがおいくつで起業されたのですか。

武岡 29歳のときです。不動産業を運営するには初期費用が必要になるので、その準備と経営ノウハウを培うために通信会社の代理店としてインターネット回線取次事業を興しました。

小椋 それで準備が整い、いよいよ不動産業にも着手されたと。

武岡 はい。通信事業と不動産業を融合した形での展開を考えています。もっと言えば、その二事業以外にも多くの業態をミックスさせているんですよ。

小椋 具体的に教えて頂けますか。

武岡 地方から都会に出てきた若者が最初に直面するハードル、それが「家探し」です。寮に入る人ならともかく、賃貸住宅に入居しようと思えば周辺の不動産業者を当たるしかありません。でも、地方の学生が見ず知らずの土地で不動産屋に入ること自体、勇気のいることなんです。

小椋 そうでしょうね。しかも家探しは入学に先立って行いますから、ゆっくり選ぶ時間がないのでは？

武岡 そうなんです。たいてい、最初に入った不動産屋で紹介された物件をあまり吟味せずに契約してしまう。でも住んでみると立地的に不便だったり、環境に問題があったり。また、家探しだけに翻

弄されてしまって、インターネットの契約や家具の購入など、その後の生活のことまで考えられないのが実情です。

小椋 実際に住み始めてから色々なものが必要になるわけですね。

武岡 はい。そこで当社は大学、専門学校と提携し、学生さんへ優良な賃貸物件を紹介すると共に、インターネット契約や引越、家具や家電の手配まで全てワンストップで行っております。そうして学生さんがスムーズに学生生活をスタートできるようサポートしているのです。

小椋 引越の手配まで行ってくれるなら安心です。不動産業者が行うサービスとしては、今まで聞いたことがありません。

武岡 一部の専門学校などでは、地域の不動産会社と提携しているところもありますが、稀に学生さん向きでない物件を

紹介されてしまうケースもあるそうです。それでは学校のためにもなりません。

小椋 それはどういう意味でしょう。

武岡 専門学校はもちろん、今は大学でさえ少子化で学生確保に苦勞している時代です。他校と差別化を図るためにあれこれ教育内容を打ち出していますが、住まいや生活のことまでフォローしてくれる学校は意外に少ない。しかし、学生にとって有用なものを安価で提供できれば学生は助かるし、保護者も安心。必然的に学校側の評判も良くなりますし、ひいては学生獲得のツールにもなるでしょう。そうして全ての人がメリットを受けられるサービスを提供したいですね。そして将来的には、一人暮らしの学生の悩みを全て解決してあげられるような会社になりたいと思っています。

## Guest Comment

### 小椋 久美子 (元女子バドミントン選手)

私も早くから親元を離れ、大阪でバドミントンをしていましたから、知らない場所で生活する不安はよく理解できます。でも詳しい人が力になってくれれば、それだけで嬉しいし、その地が好きになるもの。ぜひ、学生さんの不安を払拭する事業を手がけてください。

